



COMUNE DI CASCIANA TERME LARI
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N. 218 DEL 29/06/2017

Oggetto :

LAVORI COMPLEMENTARI PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRISI PRESSO LA SCUOLA MEDIA SITUATA A LARI LUNGO VIA BELVEDERE AFFIDAMENTO SOCIETA' PROGETTO PROMETEO S.R.L.. - IMPEGNO DI SPESA - CIG.: 71264379D8

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RISORSE PER LE IMPRESE E PER IL TERRITORIO

VISTO:

- Lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 “ Testo Unico Enti Locali”;
- Il Decreto del Sindaco n. 11 del 21.12.2016 di nomina del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e per il Territorio del Comune di Casciana Terme Lari all' Arch. Nicola BARSOTTI fino al 31.12.2017;
- La Deliberazione di C.C. n. 11 del 31/01/2017 avente ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2017/2019 E BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019 – APPROVAZIONE

DATO ATTO

- Che l'Amministrazione Comunale, a seguito di segnalazioni pervenute per presunti dissesti riscontrati visivamente dai fruitori dell'edificio scolastico situato in località Lari lungo via Belvedere, ha fatto eseguire verifiche tecniche sulla struttura portante del plesso scolastico sopra specificato, i cui risultati hanno evidenziato la reale necessità di intervenire su alcuni degli elementi strutturali che compongono l'ossatura portante del fabbricato, al fine di eliminarne le carenze strutturali emerse dalle verifiche di cui sopra;

PRESO ATTO

- Pertanto, che si rende necessario provvedere alla esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria su alcuni degli elementi strutturali che compongono l'ossatura portante dell'edificio scolastico in tempi rapidi, dato anche il periodo estivo di inattività didattica dell'istituto scolastico;

DATO ATTO

- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 211 del 29/06/2017 è stato formalizzato l'incarico per la redazione di un Progetto Esecutivo per l'eliminazione delle carenze strutturali riscontrate sulle strutture portanti dell'edificio scolastico situato lungo via Belvedere in località Lari, al fine di assicurarne le normali condizioni di sicurezza per i fruitori del plesso, all'Ing. Massimo Danti con studio professionale in via dei Girasoli n. 31/d località la Borra – 56025 Pontedera (PI);

- Che il professionista incaricato, Ing. Massimo Danti con studio professionale in via dei Girasoli n. 31/d località la Borra – 56025 Pontedera (PI), ha provveduto a presentare il progetto esecutivo per gli interventi necessari per quanto sopra specificato, agli atti del U.O. Lavori Pubblici – Espropri, nostro protocollo n. 00140023,;

PRESO ATTO

- Che con contratto Rep. n. 1 del 21.05.2014 veniva stipulato con la Società “Progetto Prometeo S.r.l.” con sede in Casciana Terme Lari, Piazza Vittorio Emanuele II, 2, il contratto relativo alla manutenzione degli immobili del Comune di Casciana Terme Lari.

- Che per addivenire celermente alla realizzazione degli interventi di cui sopra si ritiene di provvedere all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, ai sensi dell'Art. 63 Comma 5 del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i., sino ad un massimo del 50% del valore contrattuale, così come previsto dall'art. 14 del contratto rep. n. 1 del 21.05.2014 sopra richiamato, alla Società “Progetto Prometeo S.r.l.” con sede in Casciana Terme Lari, Piazza V. Emanuele II, 2, dettagliatamente elencati nel computo metrico estimativo allegato alla presente, il cui importo sarà assoggettato al ribasso d'asta offerto in sede di gara;

VISTO

- Che l'intervento come sopra descritto comporta una spesa, così come da perizia allegata alla presente, al netto del ribasso d'asta del 24,496%, pari a €. 130.000,00, di cui €. 104.648,46 per lavori, €. 1.908,92 per oneri per la sicurezza ed € 23.442,62 per I.V.A. 22%.

CONSIDERATO

- Pertanto di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria come sopra descritti alla ditta Società “Progetto Prometeo S.r.l.” con sede in Casciana Terme Lari, per un importo pari ad €. 106.557,38, comprensivo degli oneri per la sicurezza determinati in €. 1.908,92, oltre I.V.A. 22% per €. 23.442,62, e quindi complessivamente pari ad €. 130.000,00;

PRESO ATTO che la cifra necessaria per la realizzazione degli interventi come sopra quantificata, pari ad € 130.000,00, trova copertura finanziaria nel seguente modo:

- Imputando la somma di € 42.147,34 sull'Impegno n 12346 capitolo 01061.03.0165;
- Imputando la somma di € 37.852,66 sull'Impegno n 12342 capitolo 04021.03.1063;
- Per la cifra residua pari ad € 50.000,00 mediante l'assunzione di un nuovo Impegno sul capitolo 04022.02.0725 “Istruzione media – Manutenzione straordinaria immobili”, del bilancio del corrente esercizio, regolarmente approvato, ove è presente la necessaria disponibilità.

VISTO:

La regolarità Tecnico - Amministrativa del procedimento concernente l'argomento proposto per la relativa attuazione;

Per le condizioni, le necessità, le motivazioni sopra riportate e per quanto di competenza, il sottoscritto Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio:

DETERMINA

1. Di approvare il Progetto Esecutivo redatto dall'Ing. Massimo Danti, con studio professionale in via dei Girasoli n. 31/d località la Borra – 56025 Pontedera (PI), presentato in data 29/06/2017 nostro protocollo n. 0010023, relativamente agli interventi da realizzare su alcuni degli elementi che compongono la struttura portante dell'edificio scolastico situato in località Lari lungo via Belvedere, al fine di assicurare le normali condizioni di sicurezza per i fruitori del plesso scolastico;
2. Di provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria per interventi da effettuarsi su alcuni degli elementi strutturali della scuola media situata in località Lari lungo via Belvedere, interventi definiti compiutamente nel progetto esecutivo presentato dall'ing. Massimo Danti con studio professionale in via dei Girasoli n. 31/d località la Borra – 56025 Pontedera (PI), agli atti dell'Amministrazione Comunale, il cui importo viene a determinarsi in €. 104.648,46, oltre ad €. 1.908,92 per oneri per la sicurezza, il tutto oltre I.V.A. 22% per €. 23.442,62 e quindi per complessivi €. 130.000,00, così come desumibile dal computo metrico estimativo allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
3. Che la cifra necessaria all'esecuzione degli interventi sopra quantificata pari ad € 130.000,00 trova copertura finanziaria nel seguente modo:
 - Imputando la somma di € 42.147,34 sull'Impegno n 12346 capitolo 01061.03.0165;
 - Imputando la somma di € 37.852,66 sull'Impegno n 12342 capitolo 04021.03.1063;
 - Per la cifra residua pari ad € 50.000,00 mediante l'assunzione di un nuovo Impegno sul capitolo 04022.02.0725 "Istruzione media – Manutenzione straordinaria immobili", del bilancio del corrente esercizio, regolarmente approvato, ove è presente la necessaria disponibilità.
4. Di affidare tali lavori di manutenzione straordinaria alla Società "Progetto Prometeo S.r.l. con sede in Casciana Terme Lari, Piazza V. Emanuele II, 2, così come previsto dall'art. 14 del contratto rep. n. 1 del 21.05.2014 stipulato con la Società di cui sopra;
5. Di approvare la bozza di contratto dei servizi di cui sopra, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
6. Di dare atto che l'esigibilità della spesa è nell'annualità 2017;
7. Che a norma degli articoli 7 e 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Arch. Nicola Barsotti Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio;
8. Di disporre l'esecuzione immediata al procedimento di spesa con la presente determinazione ;
9. Di disporre secondo i principi generali dell'ordinamento legislativo, in base all'art. 23, comma 6, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi la pubblicazione del presente atto, una volta diventato esecutivo, all'Albo on-line sul sito web istituzionale dell'ente, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;
10. Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente atto può essere proposto ricorso al TAR Toscana nel termine di decadenza di 60 giorni, può essere, altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di centoventi giorni.

**Responsabile Servizio Risorse per
Imprese e Territorio**
Dott. Arch. Nicola Barsotti

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:
--

U.O Ragioneria / Economato

U.O Lavori Pubblici / Espropri

U.O Segreteria / Personale
